

戸田市おススメ土地情報です!

☆☆売主物件につき仲介手数料不要です☆☆

3物件共通!!
陽当り良好
都市ガス
本下水
周辺環境
充実



① カーナビインプット
 戸田市川岸
 1-11-14

JR埼京線「戸田公園駅」徒歩12分

67.78㎡
 販売価格
1,600万円

4m私道(位置指定道路)

洋7.2帖

LDK 14.8帖

洋4.3帖

洋6.1帖

バルコニー 6.1帖

4F

【物件概要】 ■所在/戸田市川岸1丁目 ■全1区画/販売1区画 ■交通/JR埼京線「戸田公園駅」徒歩12分 ■土地/67.78㎡ ■建築条件付価格/1,600万円 ■地目/宅地 ■用途地域/第1種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■その他法令上の制限/準防火地域 ■設備/公営水道・本下水・都市ガス ■道路幅員/西側4.0m位置指定道路 ■引渡/相談 ■現況/更地 ■取引態様/売主

② カーナビインプット
 戸田市喜沢
 1-9-10付近

7.79 8.536

7.373 6.356

6.423 6.486

A 69.09㎡ (20.89坪)

D 75.39㎡ (22.80坪)

10.825 10.83 11.611 11.616

6.340 2.6 2.6 6.498

6M公道

販売価格
A:2,280万円/D:2,380万円

【学区】
 ●喜沢小学校→徒歩4分
 ●戸田南中学校→徒歩13分
 ●ドラッグセイムス→徒歩1分
 ●イトーヨーカドー→徒歩5分

*JR京浜東北線「西川口駅」徒歩8分

南側6m公道 整形地 間口6.4m

【物件概要】 ■所在/戸田市喜沢1丁目 ■全4区画/販売2区画 ■交通/京浜東北線「西川口駅」徒歩約8分 ■土地/A区画:69.09㎡(20.89坪)/D区画:75.39㎡(22.80坪) ■建築条件付価格/A区画:2,280万円/D区画:2,380万円 ■地目/田(現況宅地) ■用途地域/第1種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/公営水道・本下水・都市ガス ■道路幅員/南側6m公道 ■引渡/相談 ■現況/更地 ■取引態様/売主

③ カーナビインプット
 戸田市中町
 2-11-7

販売価格
A:2,180万円/B:1,980万円

*JR埼京線「戸田公園駅」徒歩16分

納戸 6帖

LDK 15帖

洋室 5.33帖

洋室 6.5帖

洋室 6帖

バルコニー

1F 2F 3F

※この図面は概略図で現状と異なる場合があります。

A 60㎡

B 62.2㎡

6.2 6.8

9.84

4M私道(位置指定道路)

5.5M公道

A区画角地 南側5.5m公道

【物件概要】 ■所在/戸田市中町2丁目 ■全2区画/販売2区画 ■交通/JR埼京線「戸田公園駅」徒歩16分 ■土地/A区画:60.0㎡/B区画:62.2㎡ ■建築条件付価格/A区画:2,180万円/B区画:1,980万円 ■地目/宅地 ■用途地域/第1種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/公営水道・本下水・都市ガス ■道路幅員/南側5.5m公道・西側4.0m私道 ■引渡/相談 ■現況/上物有 ■取引態様/売主



(社)不動産保証協会会員 (社)全日本不動産協会会員 埼玉県知事(3)第20273号 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

■HPリニューアルしました!
 ■新着情報続々入荷中!

株式会社ライジングホーム 0120-838-223

ライジングホーム 検索

〒330-0834 埼玉県川口市安行領根岸480-1 TEL/048-263-6377 FAX/048-263-6388 E-mail/info@ris-h.jp HP/http://www.ris-h.jp

大宮区北袋町×浦和区領家おススメ物件情報!

建築条件付

① 売地 / 大宮区北袋町

販売価格 **2,380万円**

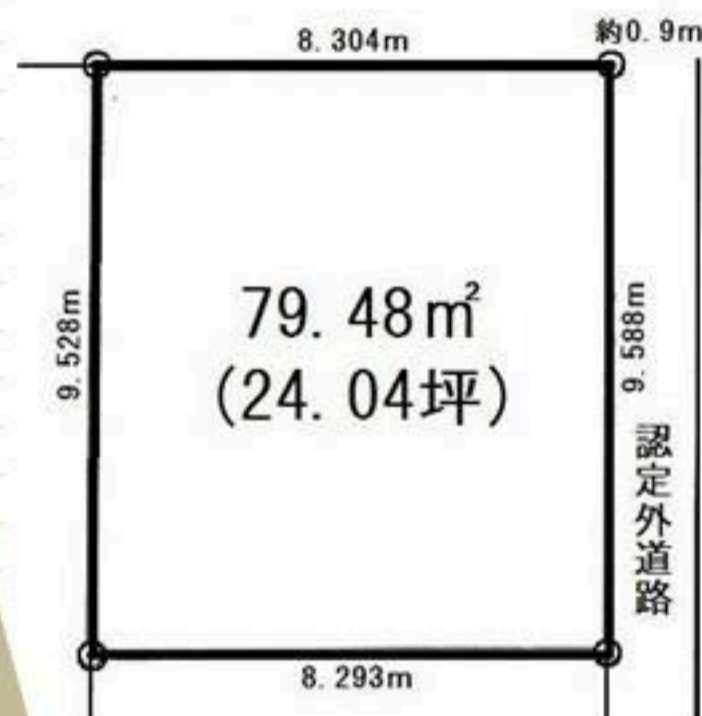
今週土日現地販売会開催!!
AM10:00～日没まで



2駅利用可!! * JR京浜東北線「与野駅」徒歩12分

または「さいたま新都心駅」徒歩20分

約6.6m公道



【建物参考間取り】

1F:10.0坪
ビルトイン車庫部分3.75坪
2F:13.5坪
3F:8.5坪



life information

- 大宮小学校 約 1,820 m
 - 上木崎小学校(特許校) 約 520 m
 - 大宮南中学校 約 1,260 m
 - 大原中学校(特許校) 約 410 m
 - さいたまコープ 約 530 m
 - ヤオコー 約 540 m
 - セブンイレブン 約 10 m
 - コクーン 約 1,260 m
 - みゆみ幼稚園 約 120 m
 - ガスト 約 580 m
 - 不二家 約 420 m
 - 足立神社公園 約 10 m
- 【物件概要】 ■ 所在/さいたま市大宮区北袋町2丁目 ■ 総区画/1区画 ■ 交通/京浜東北線「与野駅」徒歩12分または「さいたま新都心駅」徒歩20分 ■ 土地/79.48㎡(24.04坪) ■ 建築条件付価格/2,380万円 ■ 地目/宅地 ■ 用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■ 建ぺい率/60% ■ 容積率/200% ■ 設備/公営水道・本下水・都市ガス ■ 道路幅員/北側6.6m公道/東側約1m道路(認定外道路) ■ 引渡/相談 ■ 現況/空地 ■ 取引態様/売主

② 新築 / 浦和区領家

販売価格 **4,380万円(税込)**

life information

- 北浦和小学校 約 560 m
- 本太中学校 約 800 m
- 浦和領家郵便局 約 240 m
- さいたまコープ 約 400 m
- クイーンズ伊勢丹 約 640 m

【物件概要】 ■ 所在/さいたま市浦和区領家5丁目 ■ 全2区画/販売1棟 ■ 交通/京浜東北線「北浦和駅」徒歩約11分 ■ 土地/100.14㎡(30.29坪) ■ 建物/102.5㎡(31.0坪) ■ 価格/4,380万円(税込) ■ 構造/木造3階建て(4LDK) ■ 建築確認番号/第SJK-KX1411051002号 ■ 建物完成予定/平成27年3月末予定 ■ 引渡日/相談 ■ 地目/宅地 ■ 用途地域/第1種住居地域 ■ 建ぺい率/60% ■ 容積率/200% ■ 設備/都市ガス・公営水道・本下水 ■ 道路幅員/南西4m公道 ■ 取引態様/売主

* JR京浜東北線「北浦和駅」徒歩11分



家づくりはもちろん、土地探しもおまかせ!
豊富な知識とネットワークでトータルサポート致します



(社)不動産保証協会会員 (社)全日本不動産協会会員 埼玉県知事(3)第20273号 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

■HPリニューアルしました!
■新着情報続々入荷中!

株式会社ライジングホーム 0120-838-223

ライジングホーム 検索

〒330-0834 埼玉県川口市安行領根岸480-1 TEL/048-263-6377 FAX/048-263-6388 E-mail/info@ris-h.jp HP/http://www.ris-h.jp